



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ
ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Π.Ε.Ε.
ΤΜΗΜΑ Α' ΠΡΟΓΡ/ΣΜΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝ/ΣΕΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Α. Παπανδρέου 37
Τ.Κ. – Πόλη: 151 23 Μαρούσι
Ιστοσελίδα: <http://www.yperth.gr>
Πληροφορίες: Μαγκανάρη Ηρώ
Τρυφωνόπουλος Χρήστος
t10pee5@yperth.gr
Δουβή Παρασκευή
t10pee6@yperth.gr
Τηλέφωνο: 210 344 2983, 2944, 2945, 2417
Τηλεομ/ία: 210 344 3076 και 210 344 2365
(για γραφείο 2111)

ΒΑΘΜΟΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ:
ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ

Μαρούσι, 29-10-2009
Αρ. Πρωτ.: 133751/ΣΤ1

- ΠΡΟΣ:**
- 1. Όλες τις Ν.Α.**
 - Γραφείο Νομάρχη
 - Δ/ση Προγραμματισμού
 - Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
 - Δ/ση Πολεοδομίας
 - 2. Όλες τις Δ/σεις Εκπ/σης**
(Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας)
 - 3. Όλους τους Δήμους**
 - Γραφείο Δημάρχου
 - Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
 - Δ/ση Πολεοδομίας
 - 4. Ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Υπουργείου**

ΚΟΙΝ: **Ο.Σ.Κ. Α.Ε**
Φαβιέρου 30
10438 Αθήνα

Αποστολή και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο
(με αίτηση για αποδεικτικό ανάγνωσης και την παράκληση να λάβουν γνώση ενυπόγραφα όλοι οι αρμόδιοι των αντίστοιχων φορέων).

ΘΕΜΑ : Προαπαιτούμενα για την εκπόνηση και έγκριση Κτιριολογικών Προγραμμάτων Σχολικών Κτιρίων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης

Δεδομένου ότι φθάνουν στην Υπηρεσία μας αιτήματα εκπόνησης και έγκρισης Κτιριολογικού Προγράμματος ενώ έχει ήδη συνταχθεί η αρχιτεκτονική μελέτη ή ακόμη έχει ανεγερθεί ο φέρων οργανισμός, και μάλιστα χωρίς να συνοδεύονται από τα απαραίτητα στοιχεία, ενημερώνεται κάθε αρμόδιος για τα εξής:

Τα κτιριολογικά προγράμματα όλων των σχολείων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης **εκπονούνται από την Υπηρεσία μας και εγκρίνονται** με απόφαση του εκάστοτε Υπουργού Παιδείας, δια Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων σύμφωνα με τον Ν.3027/152Α/28-6-2002, Αρ.2 παρ.5., Είναι επόμενο, για την εκπόνηση Κτιριολογικού Προγράμματος και την έκδοση Υπουργικής Απόφασης έγκρισής του, να απαιτείται εύλογο χρονικό διάστημα.

Η ύπαρξη εγκεκριμένου Κτιριολογικού Προγράμματος για σχολικά κτίρια είναι αναγκαία **σύμφωνα με τον Νόμο και απαραίτητη προϋπόθεση για τη σύνταξη της αρχιτεκτονικής μελέτης (η αρχιτεκτονική μελέτη προσαρμόζεται στο κτιριολογικό πρόγραμμα** και όχι το αντίστροφο). Επίσης το κτιριολογικό πρόγραμμα είναι δεσμευτικό κυρίως ως προς τα ελάχιστα τετραγωνικά μέτρα ανά χώρο, χωρίς αυτό να σημαίνει ότι τα όρια αυτά μπορούν να προσαυξηθούν υπέρμετρα.

Το αίτημα για εκπόνηση και έκδοση Υ.Α. έγκρισης κτιριολογικού προγράμματος πρέπει να είναι σαφές (ορθή ονομασία σχολείου και δήμου, αριθμός μαθητών, αν πρόκειται για ολόημερο, συστέγαση) και να συνοδεύεται απαραίτητως από:

1. Έγγραφο της οικείας Δ/σης Πρωτοβάθμιας Εκπ/σης ή Δ/σης Δευτεροβάθμιας Εκπ/σης που να αναφέρει:
 - το ΦΕΚ ίδρυσης του σχολείου εάν υπάρχει,
 - την παρούσα κατάσταση στέγασης,
 - αριθμό τμημάτων, αριθμό μαθητών και προβλεπόμενο μαθητικό δυναμικό για την επόμενη τριετία,
 - αιτιολόγηση του έργου (πχ. λόγω παλαιότητας του υπάρχοντος κτιρίου, ανεπάρκειας χώρων κλπ),
 - προβλεπόμενο αριθμό καθηγητών, λοιπού προσωπικού,
 - ωρολόγιο Πρόγραμμα για πιλοτικά προγράμματα ή σχολείο με εργαστηριακά μαθήματα.
2. Αναφορά για το παρόν ιδιοκτησιακό καθεστώς και τη νόμιμη χρήση του γηπέδου (πρέπει να έχει χαρακτηριστεί για σχολική χρήση από την Πολεοδομία είτε εντός είτε εκτός σχεδίου). Για τα εκτός σχεδίου απαιτείται ρυμοτόμηση.
3. Τοπογραφικό του οικοπέδου που να αναφέρει ευκρινώς την επιφάνεια και τους όρους δόμησης με προσάρτηση αποσπάσματος του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου.
4. Αριθμό και χρήση ορόφων.

Σε περιπτώσεις προσθηκών (καθ' ύψος ή κατ' επέκταση) απαιτείται επιπλέον αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης σε μορφή πίνακα όπου θα αναφέρονται οι ωφέλιμες επιφάνειες των χώρων και η χρήση τους.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ με την
ηλεκτρονική αποστολή:
10 ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ
ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΙΣΙΜΙΣΗΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός**

Εσωτερική Διανομή

ΔΙ.Π.Ε.Ε.

Τμήμα Α΄