



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ - ΣΥΚΕΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
Δ/νση: Λεχόβου 4
Τ.Κ.: 56626
Τηλ: 2313 313 333-7
Fax: 2310963633
E-mail: katseli.elsa@n3.syzefxis.gov.gr
Πληροφορίες: Ελισάβετ Κατσέλη
Τηλ: 2313 313335

Συκίες: 5/2/2020

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για μίσθωση διαμερισμάτων υποδοχής προσφύγων.

Ο Δήμος Νεάπολης-Συκεών συνεχίζοντας την υλοποίηση του προγράμματος "REACT" (Refugee, Assistance, Collaboration, Thessaloniki) για τη στέγαση των προσφύγων μέσω της ενοικίασης διαμερισμάτων, προτίθεται να μισθώσει διαμερίσματα για την κάλυψη θέσεων υποδοχής προσφύγων και προσωρινής στέγασής τους εντός των ορίων του Δήμου Νεάπολης - Συκεών έως τις 31 Δεκεμβρίου του 2020 με δυνατότητα παράτασης.

Απαιτούμενες προδιαγραφές / προϋποθέσεις η ύπαρξη θέρμανσης και ψύξης

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να καταθέσουν στο γραφείο Προγραμματισμού, Ανάπτυξης και Οργάνωσης του Δήμου (διεύθυνση Λεχόβου 4 Συκίες, 1^{ος} όροφος) **αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος** συνοδευόμενη **σε πρώτη φάση** από τα ακόλουθα:

1. αντίγραφο συμβολαίου με τη μεταγραφή στο υποθηκοφυλακείο,
2. αντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας ιδιοκτήτη/των,
3. αντίγραφο λογαριασμού ΔΕΗ (και των 2 όψεων),
4. υπεύθυνη δήλωση με την οποία θα βεβαιώνει ότι το κτίριο / διαμέρισμα είναι κατάλληλο για διαμονή, (δεν έχει υποστεί βλάβες από σεισμό, πυρκαγιά, ή από άλλο εξωτερικό αίτιο).

Η καταλληλότητα των διαμερισμάτων και το ενοίκιο θα καθορίζονται από Επιτροπή Εκτίμησης. Για την ολοκλήρωση της διαδικασίας και πριν την οριστική έγκριση της αίτησης, οι ιδιοκτήτες θα κληθούν να καταθέσουν και τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- Αντίγραφο οικοδομικής άδειας.
- Αντίγραφα κατόψεων, θεωρημένα από τη Διεύθυνση Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Νεάπολης - Συκεών σε περίπτωση που δεν υπάρχουν νομιμοποιήσεις, ειδάλλως σχέδια νομιμοποίησης.
- Ηλεκτρολογικό σχέδιο από ηλεκτρολόγο και πιστοποίηση καταλληλότητας της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης.
- Αντίγραφο Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ).
- Αντίγραφα λογαριασμών ΕΥΑΘ & ΖΕΝΙΘ (εάν υπάρχει παροχή).
- Υπεύθυνη δήλωση ότι ο ιδιοκτήτης/τες συμφωνούν το συμβόλαιο υδροληψίας να γίνει στα στοιχεία του Δήμου.
- Υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα δηλώνεται ότι ο ιδιοκτήτης/τες αναλαμβάνει/ουν, σε περίπτωση κατακύρωσης της μίσθωσης σ' αυτόν/αυτούς και εφόσον απαιτηθούν εργασίες που θα καταστήσουν σε σύντομο χρόνο το ακίνητο λειτουργικό κατά την εκτίμηση της Επιτροπής Καταλληλότητας, να εκτελεστούν με δικές του/τους δαπάνες τις όποιες διαρρυθμίσεις και εργασίες απαιτούνται.
- Υπεύθυνη δήλωση με την οποία θα δηλώνεται ότι ο ιδιοκτήτης/τες συμφωνούν το συμβόλαιο της ΖΕΝΙΘ να γίνει στα στοιχεία του Δήμου με κωδικό πελάτη κ αριθμό σύνδεσης (εάν υπάρχει παροχή αερίου).

Η παρούσα θα αναρτηθεί στο site του Δήμου Νεάπολης-Συκεών. Σε περίπτωση κάλυψης των θέσεων θα αναρτηθεί νέα σχετική ανακοίνωση για τη λήξη της υποβολής αιτήσεων στο site του Δήμου.

Γιάννης Πολυχρονιάδης

ΠΕ 01 / ΙΔΑΧ / Α'
Αναπ. Προϊστάμενος
Τμήματος Προγραμματισμού,
Οργάνωσης και Πληροφορικής
του Δήμου Νεάπολης-Συκεών