



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΕΠ. ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 29-5-2017  
ΠΡΑΚΤΙΚΟ 6**

**ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ. 15**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της 6 / 29-5-2017 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Αρ. Απόφασης 15 / 2017

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

Γνωμοδότηση σχετικά με α) την κοπή δύο δέντρων επί του πεζοδρομίου της οδού Αγράφων 5, στη Δ.Ε. Συκεών και β) την κοπή ενός δέντρου επί του πεζοδρομίου της οδού Καραϊσκάκη 56, στη Δ.Ε. Συκεών ύστερα από σχετικές αιτήσεις.

Στο Δημοτικό Κατάστημα (Στρ. Σαράφη - Ι.Μιχαήλ 1), 29-5-2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12.00μ.μ., ύστερα από την 19453/25-5-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Σαουλίδη Αντωνίου, που επιδόθηκε σε καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010, συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Νεάπολης Συκεών σε 6η Τακτική Συνεδρίαση.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη, παραβρέθηκαν τα πέντε (5), δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1. Σαουλίδης Αντώνιος**
- 2. Κορδά Ολυμπία**
- 3. Αλεξιάδου Ιωάννα**
- 4. Πασιαλής Ιωάννης**
- 5. Ζησάκος Χρήστος**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1. Ιακωβίδης Νικόλαος**
- 2. Τερζίδου Αλεξάνδρα**
- 3. Λυκουριώτη Μαρία**
- 4. Φασφαλής Νικόλαος**

Σύμφωνα με την υπ' αρ. 360/2015 απόφαση Δημάρχου Νεάπολης-Συκεών πρακτικά τηρούνται από τον διοικητικό υπάλληλο του Δήμου κ. Γκέκα Σωτήριο.

Τα θέματα συζητήθηκαν με την εξής σειρά: 1ο,2ο,3ο και 4ο.

Εισηγούμενος ο Πρόεδρος το 4ο θέμα, της Ημερήσιας Διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της ΕΠΖ. την με αρ. Απόφαση :29/2017 του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Συκεών, με θέμα: " Γνωμοδότηση σχετικά με α) την κοπή δύο δέντρων επί του πεζοδρομίου της οδού Αγράφων 5, στη Δ.Ε. Συκεών και β) την κοπή ενός δέντρου επί του πεζοδρομίου της οδού Καραϊσκάκη 56, στη Δ.Ε. Συκεών ύστερα από σχετικές αιτήσεις".

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

Σύμφωνα με

1. Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87<sup>Α</sup>/2010), άρθ. 83: «Επιτροπή Αρμοδιότητες συμβουλίου δημοτικής κοινότητας (παρ. 2δ και 2ζ)
2. Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114<sup>Α</sup>/2006): Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και Ν. 3852/2010 (Κεφ.: Άσκηση νέων αρμοδιοτήτων – Ποιότητα ζωής και εύρυθμης λειτουργίας, άρθρ. 94)
3. Ν. 1337/83, άρθρο 40 (ΦΕΚ 33<sup>Α</sup>/83)
4. Ν. 998/1978, (Φ.Ε.Κ.289/29-12-1979/Τ.Α').
5. Ν. 4067/2012, άρθρ. 4, παρ. 2(η).
6. Απόφαση 55174/2013, παρ. 1βνί, άρθρο 1(Φ.Ε.Κ.2605/15-10-2013).
7. Το με αρ. πρωτ. 46794/4-12-2015 έγγραφο της Δ/σης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών κανονισμών & Αδειοδοτήσεων (Τμήμα Γ') του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Σας κοινοποιούμε προκειμένου να λάβετε γνώση:

A<sub>1</sub>) το με αρ. πρωτ. 11107/27-03-2017 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας με συνημμένη την ταυτάριθμη τεχνική έκθεση,

A<sub>2</sub>) την με αρ. πρωτ. 7482/01-03-2017 αίτηση της κ. Μαυρίδου Ευδοξίας, τηλ. 6932873950 κατοίκου της οδού Αγράφων 5, στη Δημοτική Ενότητα των Συκεών, του Δήμου μας, σχετικά με την κοπή δύο δέντρων (Λέιλαντ) τα οποία φύονται στο πεζοδρόμιο της οδού Αγράφων 5 και

B<sub>1</sub>) το με αρ. πρωτ. 11089/27-03-2017 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας με συνημμένη την ταυτάριθμη τεχνική έκθεση,

B<sub>2</sub>) την με αρ. πρωτ. 2982/30-01-2017 αίτηση του κ. Ιατρίδη Ιωάννη, τηλ. 6989733734 κατοίκου της οδού Καραϊσκάκη 56, στη Δημοτική Ενότητα των Συκεών, του Δήμου μας, σχετικά με την κοπή και εκρίζωση ενός δέντρου (Πεύκου) το οποίο φύεται στο πεζοδρόμιο της οδού Καραϊσκάκη 56 και

B<sub>3</sub>) το με αρ. πρωτ. 2982/03-02-2017 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας,

B<sub>4</sub>) το με αρ. πρωτ. ΔΕΔΑ 311/4300/24-02-2017 έγγραφο της ΕΥΑΘ,

και παρακαλούμε όπως εκφράσετε τη γνώμη σας και διατυπώσετε τις προτάσεις σας σύμφωνα με το άρθ.83, παρ 2, χωρία 2δ και 2ζ, του Ν.3852/2010, σχετικά:

α) με το αίτημα της κ. Μαυρίδου Ευδοξίας

β) με το αίτημα του κ. Ιατρίδη Ιωάννη

**ΙΣΤΟΡΙΚΟ:**

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, μας ενημέρωσε ότι:

- A. στο πεζοδρόμιο της οικοδομής επί της οδού Αγράφων 5, στη ΔΕ Συκεών, φύονται δύο δέντρα τα οποία έχουν προκαλέσει βλάβη στο κοινόχρηστο πεζοδρόμιο και στις ιδιωτικές κατασκευές (τοιχίο περιφραξης, καγκελόπορτα) της οικοδομής.

Η Τεχνική Υπηρεσία με τη με αρ. πρωτ. 11107/27-03-2017 τεχνική της έκθεση εισηγείται κοπή των δύο δέντρων προκειμένου να προχωρήσει η ανακατασκευή του πεζοδρομίου και η αποκατάσταση των ιδιωτικών κατασκευών.

Από την αυτοψία που έγινε από την Υπηρεσία Πρασίνου διαπιστώθηκε ότι στο πεζοδρόμιο της οικοδομής επί της οδού Αγράφων 5, στη ΔΕ Συκεών, υπάρχει δενδροστοιχία με δέντρα μεγάλης ηλικίας και διαστάσεων. Σήμερα τα δέντρα είναι

υγιή κα δεν παρουσιάζουν προβλήματα από φυτοκομικής άποψης, όμως πράγματι έχουν προκαλέσει οφθαλμοφανή βλάβη στο κοινόχρηστο πεζοδρόμιο.

- Β. στο πεζοδρόμιο της οικοδομής επί της οδού Καραϊσκάκη 56, στη ΔΕ Συκεών, υπάρχει ένα δέντρο του οποίου το ριζικό σύστημα σύμφωνα με το υπ. αριθμ. 7632/02-03-2017 έγγραφο αυτοψίας της ΕΥΑΘ ΑΕ, έχει προκαλέσει βλάβη στη ιδιωτική διακλάδωση (αγωγός) αποχέτευσης της οικοδομής.  
Η Τεχνική Υπηρεσία με τη με αρ. πρωτ. 11107/27-03-2017 τεχνική της έκθεση εισηγείται την κοπή και εκρίζωση του δέντρου προκειμένου να προχωρήσει η ανακατασκευή της ιδιωτικής διακλάδωσης (αγωγός) αποχέτευσης της οικοδομής από την ΕΥΑΘ ΑΕ και τον ενδιαφερόμενο δημότη.

Από την αυτοψία που έγινε από την Υπηρεσία Πρασίνου διαπιστώθηκε ότι στο πεζοδρόμιο της οικοδομής επί της οδού Καραϊσκάκη 56, στη ΔΕ Συκεών, φύτεται ένα πεύκο μεγάλης ηλικίας και διαστάσεων. Σήμερα το δέντρο είναι υγιές κα δεν παρουσιάζει προβλήματα από φυτοκομικής άποψης.

Σύμφωνα με τις εισηγήσεις-τεχνικές εκθέσεις α) με αρ. πρωτ. 11107/27-03-2017 και β) το με αρ. πρωτ. 11089/27-03-2017 της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, προτείνεται να ζητηθεί άδεια κοπής των προαναφερόμενων δέντρων (δύο λείλαντ και ένα πεύκο) (έκδοση έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας) από την οικία Πολεοδομία, κατόπιν γνωμοδότησης από το Τοπικό Συμβούλιο της ΔΕ Συκεών και την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου και τελικής Απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου.

Σας επισυνάπτουμε τοπογραφικό διάγραμμα με τις θέσεις των δέντρων.

Παρακαλούμε όπως εκφράσετε και διατυπώσετε τις προτάσεις σας και τη γνώμη σας σχετικά με τον τρόπο αντιμετώπισης των δύο θεμάτων, σύμφωνα με το άρθ.84, παρ. 1, χωρίο 1γ και άρθ.83, παρ 2, χωρία 2δ και 2ζ, του Ν.3852/2010.

Η Αν. Προϊστάμενη του Τμήματος  
Περιβάλλοντος

Διαμαντοπούλου Μαρία  
ΠΕ-Δασολόγων, Δρ.

Συνημμένα:

1. το με αρ. πρωτ. 11107/27-03-2017 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας με συνημμένη την ταυτάριθη τεχνική έκθεση,
2. την με αρ. πρωτ. 7482/01-03-2017 αίτηση της κ. Μαυρίδου Ευδοξίας,
3. το με αρ. πρωτ. 11089/27-03-2017 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας με συνημμένη την ταυτάριθη τεχνική έκθεση,
4. την με αρ. πρωτ. 2982/30-01-2017 αίτηση του κ. Ιατρίδη Ιωάννη,
5. το με αρ. πρωτ. 2982/03-02-2017 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας,
6. το με αρ. πρωτ. ΔΕΔΑ 311/4300/24-02-2017 έγγραφο της ΕΥΑΘ
7. τμήμα τοπογραφικού διαγράμματος με τις θέσεις των δέντρων

Τέλος ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Ε.Π.Ζ. να αποφασίσει σχετικά.

### **Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Μετά από συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη: 1) όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτού εξέθεσαν, 2) την με αρ. Απόφαση 29/2017 του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Συκεών, 3) την υπ. αρ. πρωτ. 13245/6/4/2017 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, 4) τα με αρ. πρωτ. 11107/27-3-2017, 11089/27-3-2017 έγγραφα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου με συνημμένες τις ταυτάριθμες τεχνικές εκθέσεις, 5) την με αρ. πρωτ. 7482/1-3-2017 αίτηση της κ. Μαυρίδου Ευδοξίας, 6) την με αρ. πρωτ. 2982/30-01/2017 αίτηση του κ. Ιατρίδη Ιωάννη, 7) το με αρ. πρωτ. 2982/3-2-2017 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, 8) το με αρ. πρωτ. ΔΕΔΑ 311/4300/24-2-2017 έγγραφο της ΕΥΑΘ, 9) το συνημμένο τμήμα τοπογραφικού διαγράμματος με τις θέσεις των δέντρων, 10) τις διατάξεις του Ν.3463/2006(ΦΕΚ 114Α/2006), 11) τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν.1337/83(ΦΕΚ 33Α/1983), 12) τις διατάξεις του Ν.998/1978(ΦΕΚ 289Α/29-12-1979), 13) τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 (η) του Ν.4067/2012, 14) το με αρ. πρωτ. 16794/4-12-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών κανονισμών & Αδειοδοτήσεων (τμήμα Γ') του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, 15) το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση αποτελεί εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο, 16) τις διατάξεις του άρθρου 83 παρ. 2δ, 2ζ και άρθρου 84 παρ. 1γ του Ν.3852/2010(ΦΕΚ 87Α/2010)

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Γνωμοδοτεί θετικά και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο να ζητηθεί άδεια κοπής από την οικεία Πολεοδομία(έκδοση εργασιών μικρής κλίμακας): α) δύο δέντρων(λείλαντ) επί του πεζοδρομίου της οδού Αγράφων 5 και β) ενός δέντρου (πεύκο) επί του πεζοδρομίου της οδού Καραϊσκάκη 56, για τους λόγους που αναφέρονται στις με αρ. πρωτ. 11107/27-3-2017 και 11089/27-3-2017 εισηγήσεις - τεχνικές εκθέσεις της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμ. 15/2017.

Αναθέτει στο Δημοτικό Συμβούλιο να προβεί στις παραπέρα ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΣΑΟΥΛΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΡΔΑ ΟΛΥΜΠΙΑ  
ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ ΙΩΑΝΝΑ  
ΠΑΣΙΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΖΗΣΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ